

DEELNEMINGSVOORWAARDEN WOONBEURS AMSTERDAM 2011

1. Algemeen

- De voorwaarden waaronder aan de Woonbeurs Amsterdam 2011 kan worden deelgenomen, zijn vastgelegd in deze Deelnemingsvoorwaarden, alsmede in het Algemeen Reglement van Amsterdam RAI B.V. gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Amsterdam, alsmede de 'Uitvoeringsvoorschriften' die ingevolge het Algemeen Reglement door de Organisatoren worden vastgesteld. De volledige tekst van het 'Algemeen Reglement' is te allen tijde kosteloos bij de Organisatoren op te vragen. De 'Uitvoeringsvoorschriften', alsmede de door Amsterdam RAI B.V. opgestelde 'brandveiligheidsvoorschriften', worden opgenomen in het (digitale) deelnemershandboek welke na inschrijving aan de Deelnemer per e-mail wordt toegezonden.
- In deze Deelnemingsvoorwaarden kan van het gestelde in het Algemeen Reglement worden afgeweken, in welk geval de Deelnemingsvoorwaarden zullen gelden.

2. Begripsbepalingen

- Organisatoren: de Woonbeurs Amsterdam 2011 wordt georganiseerd door Sanoma Media bv, statutair gevestigd en kantoor houdend te Hoofddorp.
- Inschrijver: ieder natuurlijk of rechtspersoon die zich door middel van een bindend inschrijfformulier als Deelnemer aan de Woonbeurs Amsterdam 2011 heeft aangemeld, ongeacht of deze aanmelding is geaccepteerd door de Organisatoren.
- Bindend inschrijfformulier (hierna 'inschrijfformulier'): het door Inschrijver ingevulde (digitale) inschrijfformulier waarbij de Inschrijver de overeenkomst van deelneming is aangegaan.
- Deelnemer: ieder natuurlijk of rechtspersoon die zich door middel van het (digitale) inschrijfformulier als Deelnemer aan de Woonbeurs Amsterdam 2011 heeft aangemeld en met wie Organisatoren een Deelnemingsovereenkomst hebben gesloten.
- Deelnemingskosten: de kosten die de Deelnemer aan de Organisatoren verschuldigd is voor de huur van standruimte, toeslagen, inschrijfkosten en indien van toepassing, standbouw.
- Deelnemingsovereenkomst: overeenkomst tussen Sanoma Media bv en Deelnemer, die ontstaat door de overeenstemmende wil, blijvende uit de digitale ontvangst door de Organisatoren van de door de Inschrijver ingevulde (digitale) inschrijfformulier en de daarna door de Organisatoren aan de Inschrijver per e-mail, bevestigde deelname aan de Woonbeurs Amsterdam.
- Algemeen Reglement: De door de Amsterdam RAI BV opgestelde voorwaarden onder de aanduiding Algemeen Voorwaarden Deelname Evenement.
- Uitvoeringsvoorschriften: voorschriften die door de Organisatoren worden opgesteld en die zijn opgenomen in het aan de Deelnemer ter beschikking gestelde (digitale) deelnemershandboek.
- Amsterdam RAI B.V.: de verhuurder van de accommodatie waar de Woonbeurs Amsterdam wordt gehouden.

3. Locatie, tijdstip en openingstijden

- De Woonbeurs Amsterdam 2011 zal gehouden worden in het RAI tentoonstellingsgebouw aan het Europaplein 1078 GZ te Amsterdam.
- De Woonbeurs Amsterdam 2011 vindt plaats van zaterdag 24 september tot en met zondag 2 oktober 2011. De besloten preview night voor genodigden vindt plaats op vrijdagavond 23 september. Alle deelnemers zijn verplicht deze avond de stand te openen en te bemannen.
- De openingstijden voor het publiek zijn in de weekenden, op dinsdag en woensdag van 10:00-18:00 uur, op donderdag en vrijdag van 10:00-22:00 uur. Maandag is de beurs toegankelijk voor vakpubliek en genodigden. Voor Deelnemers is het gebouw toegankelijk van 8:00 uur tot één uur na sluitingstijd.

4. Toegangsrijzen, deelnemerspas, relatie- en vakdagkaarten

- Er wordt een basistentreeprijs gevraagd per persoon per keer.
- In de voorverkoop wordt een korting op de basistentreeprijs verleend per persoon per keer.
- Kinderen tot 4 jaar hebben gratis toegang, voor kinderen van 4 t/m 11 jaar onder geleide, geldt een korting op de basistentreeprijs per persoon per keer.
- Het is niet toegestaan deelnemerspassen te verstrekken aan derden. Bij overtreding wordt door de organisatie een boete opgelegd van €100 per overtreding.
- Automatisch krijgt een deelnemer een aantal relatie- en vakdagkaarten toegestuurd. Met deze kaarten kan een deelnemer relaties uitnodigen, facturatie verloopt op nacalculatie: de kaarten zijn gekoppeld aan de bedrijfsnaam en worden bij toegang tot de beurs gescand. Na de beurs ontvangt de deelnemer een factuur voor de ingeleverde kaarten. Extra kaarten kan de deelnemer bestellen in de webwinkel. Deelnemers kunnen gebruik maken van de relatie- en vakdagkaarten tegen voorwaarden en prijzen zoals in het (digitale) deelnemershandboek bekend worden gemaakt.

5. Inschrijving en standruimte

- Door middel van een volledig ingevulde en ondertekend inschrijfformulier, ingezonden aan de Organisatoren, verklaart de Inschrijver zich akkoord met de voorwaarden voor deelneming aan De Woonbeurs Amsterdam 2011 vervat in de geldende, 'Deelnemingsvoorwaarden', het 'Algemeen Reglement' en de 'Brandweer – en Uitvoeringsvoorschriften'.
- De Inschrijver verklaart alle consequenties van de inschrijving te zullen aanvaarden die voortvloeien uit de ondertekening van het inschrijfformulier.
- De basisprijs per vierkante meter vloeroppervlakte onbebouwd bedraagt € 188, = excl. BTW, standbouw en andere voorzieningen. Afhankelijk van het type stand wordt een toeslag berekend (eilandstand 10%, kopstand 7,5% en hoekstand 5%). De inschrijfkosten bedragen € 550, = excl. BTW. Dit bedrag wordt in rekening gebracht in aanvulling op de Deelnemingskosten. Bij eventuele annulering door Inschrijver dan wel Deelnemer worden deze inschrijfkosten in geen geval gerestitueerd.
- De op het inschrijfformulier gevraagde gegevens dienen volledig te worden vermeld. De Inschrijver garandeert de Organisatoren de juistheid van de op het inschrijfformulier verstrekte gegevens en de bevoegdheid tot ondertekening. Eventuele onjuiste gegevens of onbevoegde ondertekeningen zijn voor rekening en risico van de Inschrijver.
- De Deelnemingsovereenkomst komt uitsluitend tot stand door acceptatie van de inschrijving door de Organisatoren, waarna de Inschrijver Deelnemer wordt. De acceptatie, zijnde de Deelnemingsovereenkomst, wordt hetzij schriftelijk, hetzij per e-mail aan de Deelnemer verstuurd naar het door hem op het inschrijfformulier opgegeven (e-mail) adres.
- Aan de inschrijving kan geen recht op vaststelling van standruimte worden ontleend. De Organisatoren kunnen in bijzondere gevallen een inschrijving niet in behandeling nemen, minder standruimte vaststellen dan waarvoor is ingeschreven, tot wijziging van reeds vastgestelde standruimte besluiten, dan wel een reeds verleende vaststelling intrekken, zonder dat de Deelnemer aanspraak kan maken op vergoeding van schade. Bij de vaststelling van standruimte vermeldend de Organisatoren plaats, type en afmetingen van de standruimte die de Deelnemer huurt. Bij het bepalen van de standruimte zullen de Organisatoren zoveel als mogelijk rekening houden met de voorkeur van de Deelnemer. De vaststelling van de standruimte is bindend voor de Deelnemer, zowel wat betreft type, afmetingen, als plaats van de standruimte. Annulering door de Deelnemer kan slechts plaatsvinden op grond van Artikel 13.
- Op grond van bijzondere omstandigheden te harer beoordeling, is de Organisator te allen tijde vóór aanvang van de Woonbeurs Amsterdam gerechtigd een aan een Deelnemer toegewezen plaats te wijzigen. De Deelnemer kan geen recht doen gelden op vergoeding van enigerlei schade, direct of indirect geleden in verband met het in dit lid bepaalde.

6. Standcommissie en standontwerp

- De Deelnemer dient binnen een maand na vaststelling van de standruimte, doch uiterlijk vóór 15 juni 2011 een concept en ontwerp van de standbouw en de standinrichting aan de Organisatoren toe te doen komen. Gaarne in de vorm van een duidelijke schets met maten en een plattegrond op schaal, of een maquette met een tekening op schaal. Verder moet uit het standontwerp voldoende duidelijk blijken wat het inrichtingsconcept van de stand is.
- De beoordeling van het standontwerp gebeurt door de standcommissie die door de Organisatoren is opgericht. Indien uw standontwerp niet aan de Brandweer- en Uitvoeringsvoorschriften en/of het concept van de Woonbeurs Amsterdam voldoet, zal de standcommissie u verzoeken het standontwerp hierop aan te passen.
- Indien het definitieve standontwerp na aanpassing niet voldoet aan de Brandweer – en Uitvoeringsvoorschriften en/of aansluit aan het concept van de Woonbeurs Amsterdam, zijn de Organisatoren alsnog gerechtigd niet tot toewijzing van standruimte over te gaan.
- Iedere deelnemer dient te voorzien in eigen standwanden aan de dichte zijden van de stand. Hoek-, kop- en eilandstands dienen als zodanig te worden ingericht. Elke gangpadzijde van een standruimte mag voor maximaal 50% worden dichtgebouwd, tenzij de organisatie schriftelijk anders oordeelt, waarbij zij zich het recht voorbehoudt desnoods zonder opgave van redenen andere voorschriften te geven.
- Het is niet toegestaan om:
 - Een zodanig gebruik van de standruimte te maken, dat andere Deelnemers of bezoekers daardoor schade en/of hinder ondervinden in de vorm van geluidsoverlast, belemmering van toe- of doorgangen, belemmering van lichtval of uitzicht, of overlast in enige andere vorm, een en ander ter beoordeling van de Organisatoren.
 - Buiten de standruimte uithangborden of reclamemateriaal in de ruimste zin te plaatsen of aan te brengen.
 - Buiten de standruimte flyers of ander reclamemateriaal uit te reiken of aan te bieden.
 - Ledige emballage buiten de standruimte te plaatsen, mits hiervoor speciale ruimte is gehuurd bij de organisatie of de dienstdoende logistieke partij.
 - De stand te bevoorraden tijdens openingsuren van de beurs.Standbevoorrading is tijdens de Woonbeurs Amsterdam uitsluitend toegestaan twee uur voor opening en een uur na sluiting van de beurs.
- Indien de deelnemer in de praktijk afwijkt van het door hem ingezonden en door de organisatie goedgekeurde standontwerp, behouden de Organisatoren zich het recht voor de deelnemer te verplichten om conform dit standontwerp op te bouwen.
- De Organisatoren behouden zich het recht voor de inbezetting van een standlocatie door een deelnemer te weigeren totdat deze locatie is ingericht in overeenstemming met het bij de Organisatoren ingediende standontwerp en nadat rekening is gehouden met de eventuele opmerkingen van de Organisatoren. Bovendien behouden de Organisatoren zich het recht voor alle inrichtingen of andere installaties weg te halen of te wijzigen die de algemene inrichting van de beurs, de naburige deelnemers of het publiek hinderen of die in het algemeen niet in overeenstemming zijn met het vooraf ingediende standontwerp.

7. Verkoop en voorwaarden

- Organisatoren kunnen verkoop tegen contante betaling en afgifte van goederen c.q. diensten op de Woonbeurs Amsterdam toestaan. Toestemming wordt uitsluitend verleend indien de Deelnemer een verkoopvergunning aangevraagd heeft en deze door de Organisatoren is toegewezen. Op de verkoopvergunning dient een specificatie van goederen c.q. diensten en het merk, te zijn aangegeven.

8. Te exposeren producten en diensten

- Op de Woonbeurs Amsterdam 2011 kunnen uitsluitend producten en diensten worden geëxposeerd, die naar het uitsluitend inzicht van de Organisatoren in overeenstemming zijn met het doel en concept van de Woonbeurs Amsterdam 2011. De Organisatoren zullen tevens het aantal stands bepalen waarin eenzelfde (soort) product of dienst wordt tentoongesteld en verlenen derhalve geen exclusiviteit.
- De Organisatoren hebben zonder daartoe tot enige schadevergoeding verplicht te zijn, het recht goederen en diensten die niet vermeld zijn op het inschrijfformulier, dan wel goederen en diensten die de Organisatoren op grond van de 'Deelnemingsvoorwaarden', het 'Algemeen Reglement' en de 'Brandweer – en Uitvoeringsvoorschriften' niet toelaatbaar achten, te weigeren, respectievelijk terstond uit de Amsterdam RAI te doen verwijderen.
- Niet tot de Woonbeurs Amsterdam 2011 kunnen worden toegelaten goederen en diensten waarvan door een te goeder naam en faam bekendstaande onderzoeksorganisatie is vastgesteld dat zij gevaarlijk (kunnen) zijn voor de consument, dan wel gebreken vertonen of binnen korte tijd na aanvang van het gebruik gebreken kunnen gaan vertonen.
- De Deelnemer is verplicht tijdens de gehele duur en gedurende de openingstijden van de beurs de standruimte met een voldoende assortiment artikelen en met voldoende personeel bezet te houden.
- De Deelnemer draagt zelf zorg voor het vervoer, de aankomst en inontvangstneming van zijn of ten behoeve van zijn deelname aangevoerde goederen. De Organisatoren nemen geen goederen van de Deelnemers in ontvangst, noch is zij daarvoor op enigerlei wijze aansprakelijk.

9. Betalingsverplichtingen

- De Deelnemer is de Deelnemingskosten verschuldigd. Betaling van de Deelnemingskosten dient te geschieden per automatische incasso en worden op 18 augustus van het lopende jaar geïncasseerd door Sanoma Media B.V., tenzij andere afspraken zijn gemaakt. Alle verschuldigde bedragen worden vermeerderd met BTW.
- Organisatoren hebben het recht te incasseren zodra de overeenkomst van deelneming tot stand is gekomen.
- Bij berekening van de vergoeding voor de standhuur wordt een gedeelte van een gehuurde vierkante meter als een volledige vierkante meter beschouwd. Bij niet tijdige betaling van enig aan de Organisatoren verschuldigd bedrag wordt de wettelijke rente in rekening gebracht vanaf het moment waarop de vordering opeisbaar is getengerech. Incassokosten komen voor rekening van de Deelnemer, waarbij de buitengerechtelijke incassokosten worden gesteld op 15% van de hoofdsom.
- De Organisatoren zijn gerechtigd betalingen van een Deelnemer eerst in mindering te brengen op diens nog openstaande schulden uit hoofde van eerdere edities van de Woonbeurs Amsterdam.
- De feitelijke ondertekenaar van het inschrijfformulier is te allen tijde - ook indien er sprake is van vertegenwoordiging- aansprakelijk voor de betaling van de factuur.

10. Het gebruik van water

Het is de Deelnemer zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van of namens de Organisatoren niet toegestaan tijdens de beurs op of rond de stand te exposeren met, dan wel anderszins gebruik te maken van open, stromend, sproeiend en/of vernevelend water. Hiervan kan bijvoorbeeld sprake zijn bij losse aircosystemen, fontein, hogedrukreinigingsystemen, luchtbevochtigers, doucheapparatuur, sauna's en/of whirlpools. Aanvragen dienen vooraf schriftelijk ingediend te worden bij de Organisatoren met duidelijke omschrijving van het vloestofgebruik.

DEELNEMINGSVOORWAARDEN WOONBEURS AMSTERDAM 2011

11. Opbouw, demontage en gebruik van stands

- 11.1. Uiterlijk vier weken vóór de eerste beursdag ontvangen Deelnemers bericht over de dag waarop zij kunnen starten met het opbouwen van de stand.
- 11.2. Deelnemers kunnen tegen betaling gebruik maken van Woonbeursstandbouw. De Woonbeurs Amsterdam kent standlocaties waar Woonbeurs-standbouw verplicht is. Bij het vaststellen van standruimte zal aan de Deelnemer worden meegedeeld of er sprake is van verplichte Woonbeursstandbouw. Op plaatsen waar Woonbeursstandbouw verplicht is, geldt een maximale bouwhoogte van 275 cm. Van deze bouwhoogte mag alleen worden afgeweken na schriftelijke toestemming van de Organisatoren. Deze toestemming wordt uitsluitend verleend na beoordeling van het standbouwconcept.
- 11.3. Demontage van stands, respectievelijk het afvoeren van goederen is mogelijk vanaf zondag 2 oktober 2011 van 18:00 uur tot 23:00 uur, maandag 3 oktober 2011 van 06:00 uur tot 23:00 uur en dinsdag 4 oktober 2011 van 06:00 uur tot 16:00 uur.
- 11.4. Kosten voor opbouw en demontage zijn volledig voor rekening van de Deelnemer.
- 11.5. Indien door wat voor reden ook de uitgezette standruimte kleiner is dan de vastgestelde standruimte zal het verschil in vierkante meters aan Deelnemer worden gecrediteerd. De Organisatoren zijn niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan tengevolge van een dergelijk tekort.
- 11.6. De Organisatoren behouden het recht om indien omstandigheden dit rechtvaardigen de in 11.1 en 11.3 genoemde perioden, data en tijden te wijzigen. De Organisatoren zullen de Deelnemers hiervan onverwijld schriftelijk op de hoogte stellen.
- 11.7. De Deelnemer is verplicht binnen de daarvoor gestelde termijnen zijn standbouw af te breken, de standruimte te ontruimen en deze leeg en schoon op te leveren, met inachtneming van hetgeen hieromtrent door de Amsterdam RAI BV is bepaald. De herkomst van achtergelaten vuil wordt door de Milieucontroleurs vastgelegd en aan de deelnemer doorbelast á € 215,80 per m².
- 11.8. De Deelnemer is verplicht de standruimte in de oorspronkelijke staat terug te brengen. Eventuele beschadigingen aan goederen van Organisatoren en/of de Amsterdam RAI BV komen voor rekening van de Deelnemer.

12. Woonbeurs Amsterdam Beursgids / Internet

- 12.1. In 2011 zal een Beursgids, een publicatie met beursgegevens, worden meegestuurd met de gehele oplage van o.a. de septembereditie van vtwonon, 101 Woonideeën, Eigen Huis & Interieur, ariadne at Home, Home and Garden, More Than Classic, Tuin & Co en Seasons.
- 12.2. Uitsluitend Deelnemers en relaties aan de Woonbeurs Amsterdam 2011 hebben recht op een vermelding in deze Beursgids en op de website www.woonbeurs.nl.
- 12.3. De vermelding in de Beursgids en op www.woonbeurs.nl vindt plaats op basis van de gegevens die op het inschrijfformulier door de Deelnemer zijn ingevuld.

13. Annulering van deelname door Deelnemer

- 13.1. Een inschrijving kan niet eenzijdig door de Deelnemer worden ingetrokken dan wel gewijzigd. De Organisatoren kunnen een verzoek tot annulering van inschrijving inwilligen onder voorwaarden dat de betrokken Deelnemer een annuleringsvergoeding voldoet. Deze vergoeding bedraagt tenminste:
 - 25% van de standuur bij annulering na ontvangst van het inschrijfformulier;
 - 50% van de standuur nadat vaststelling van standruimte aan de Deelnemer ter kennis is gebracht;
 - 75% bij annulering minder dan 2 maanden vóór de eerste opbouwdag van de Woonbeurs Amsterdam 2011 (20 september 2011);
 - 100% bij annulering minder dan 14 dagen vóór de eerste opbouwdag van de Woonbeurs Amsterdam 2011 (20 september 2011);vermeerderd met de verschuldigde BTW.
- 13.2. Indien de Deelnemer door bijzondere omstandigheden die buiten zijn risicosfeer liggen, hetwelk ter beoordeling voorligt aan de Organisatoren, niet deel kan nemen aan het Evenement, kunnen de Organisatoren de Deelnemingsovereenkomst op verzoek van de Deelnemer ontbinden. In dat geval zijn de Organisatoren gerechtigd 25% van de Deelnemingskosten te factureren of in te houden. De Deelnemer is tevens vergoeding van alle kosten verschuldigd die de Organisatoren in verband met zijn inschrijving hebben gemaakt of nog moeten maken.
- 13.3. Ingeval ten aanzien van de Deelnemer op enig tijdstip na het tot stand komen van de overeenkomst van deelname sursance van betaling of faillissement wordt aangevraagd, wordt de overeenkomst van deelname door het enkele intreden van vorenbedoelde aanvragen ontbonden en blijft de Deelnemer de volledige deelnamekosten verschuldigd, alsmede de in verband met zijn deelname op zijn verzoek door of middels de Organisatoren gemaakte overige kosten, onverminderd het recht van de Organisatoren tot het vorderen van kosten, schade en interesten.
- 13.4. Annulering of ontbinding op grond van dit artikel kan nimmer aanleiding zijn tot het vergoeden van enigerlei schade door Organisatoren aan de Deelnemer.

14. Overmacht

- 14.1. Onder Overmacht wordt verstaan: elke omstandigheid waarmee de Organisatoren ten tijde van de aanvaarding van de inschrijving geen rekening kon houden en ten gevolge waarvan de normale uitvoering der verbintenissen redelijkerwijs niet door de Organisatoren kan worden verlangd. Hieronder wordt mede begrepen oorlog, oproep, epidemieën, natuurrampen, brand en andere calamiteiten.
- 14.2. Indien de Organisatoren als gevolg van Overmacht verhinderd zijn de verbintenissen(sen) met de Deelnemer(s) geheel of gedeeltelijk na te komen, zullen zij de Deelnemer(s) hiervan onverwijld schriftelijk op de hoogte stellen.
- 14.3. Organisatoren zijn niet aansprakelijk voor het geheel of gedeeltelijk niet nakomen van de verbintenissen, betrekking hebbende op de deelname aan de Woonbeurs Amsterdam 2011, als gevolg van Overmacht.

15. Afgelasting door Organisatoren en terugbetaling

- 15.1. De Organisatoren behouden zich het recht voor te allen tijde wegens bijzondere omstandigheden (Overmacht) de data voor de Woonbeurs Amsterdam 2011 te wijzigen ofwel de Woonbeurs Amsterdam geen doorgang te doen vinden, zonder dat in die gevallen de Deelnemer aanspraak kan doen gelden op vergoeding van enigerlei schade dan wel gemaakte kosten met uitzondering van de reeds betaalde Deelnemingskosten en Inschrijffkosten voorzover de Organisatoren daartoe verzekerd zijn.
- 15.2. De Organisatoren hebben het recht om tot 31 juli 2011 te besluiten de Woonbeurs Amsterdam 2011 om welke reden dan ook geen doorgang te laten vinden.
- 15.3. In geval de Woonbeurs Amsterdam 2011 geen doorgang vindt wegens overmacht (zie artikel 15.1) aan de zijde van de Organisatoren of wegens een andere reden, zullen de door de Deelnemer gedane betalingen alleen volledig worden terugbetaald voor zover deze kosten gedekt zijn door de evenementenverzekering die de Organisatoren hebben afgesloten.
- 15.4. Voor zover de kosten vermeld in 15.1 niet door de evenementenverzekering zijn gedekt, zullen de door de Deelnemers gedane betalingen worden terugbetaald onder aftrek van de reeds voor de Organisatoren ontstane kosten. Die kosten zullen in dat geval naar rato van de gehuurde standruimte over de Deelnemers worden omgeslagen.
- 15.5. De polisvoorwaarden van de in 15.4 vermelde verzekering liggen ten kantore van de Organisatoren ter inzage en kunnen op aanvraag worden toegezonden.
- 15.6. Ingeval op enig tijdstip na het tot stand komen van de Deelnemingsovereenkomst, Organisatoren gegronde redenen hebben te vrezen dat deelname aan de Woonbeurs Amsterdam door de Deelnemer op enigerlei wijze schade aan de Organisatoren, de Woonbeurs Amsterdam of overige deelnemers zal kunnen toebrengen, hebben Organisatoren het recht de Deelnemingsovereenkomst te ontbinden. De Deelnemer blijft alsdan de volledige deelnamekosten alsmede de in verband met zijn deelneming

op zijn verzoek door of middels Organisatoren gemaakte overige kosten geheel verschuldigd.

16. Aansprakelijkheid

- 16.1. De Organisatoren zijn niet aansprakelijk voor de schade die de Deelnemer lijdt door tekortkomingen van de Organisatoren bij de uitvoering van de tussen Deelnemer en Organisatoren ontstane verbintenissen, tenzij deze schade is veroorzaakt door grove schuld of opzet door de Organisatoren.
- 16.2. De Organisatoren aanvaarden slechts aansprakelijkheid van de Organisatoren voor de door de Deelnemer geleden schade die het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van hun verbintenis met de Deelnemer, voor zover deze door hun aansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.
- 16.3. Goederen bevinden zich in de Amsterdam RAI dan wel op de bijbehorende terreinen voor rekening en risico van de Deelnemer. De Organisatoren belasten zich niet met het verzekeren daarvan. De Organisatoren zijn niet aansprakelijk voor schade uit welke oorzaak dan ook ontstaan aan goederen of personen veroorzaakt door of in verband met het deelnemen aan de Woonbeurs Amsterdam. Evenmin zijn de Organisatoren aansprakelijk voor schade van derden, veroorzaakt door het gebruik van de stand door de Deelnemer of zijn personeel. De Deelnemer vrijwaart de Organisatoren voor vorderingen van derden uit deze hoofde.
- 16.4. De Deelnemer is aansprakelijk voor en dient zich adequaat te verzekeren tegen alle schade van welke aard ook, die door toedoen of nalatigheid van hemzelf, van zijn personeel, van personen, die op welke wijze ook voor hem of in zijn opdracht werkzaam zijn, en/of van houders van aan hem verstrekte deelnemerskaarten en/of doorlopende toegangsbewijzen wordt veroorzaakt, alsmede voor schade die op welke wijze ook door zijn goederen wordt veroorzaakt.
- 16.5. De Deelnemer vrijwaart de Organisatoren voor alle aanspraken die anderen in verband met zijn handelen of nalaten tegen de Organisatoren zouden kunnen doen gelden.

17. Geschillen / Toepasselijk recht

- 17.1. Alle geschillen die voortvloeien uit of betrekking hebben op deelname aan de Woonbeurs Amsterdam 2011, zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam.
- 17.2. Op de Deelnemingsvoorwaarden en/of de hieruit voortvloeiende verplichtingen waarop deze voorwaarden geheel of ten dele van toepassing zijn, is het Nederlands recht van toepassing.

18. Wijziging voorwaarden

De Organisatoren hebben het recht deze voorwaarden te wijzigen of aan te vullen. Wijzigingen en aanvullingen van deze voorwaarden treden in werking 30 dagen na bekendmaking of op een latere datum in bekendmaking genoemd.

19. Intellectuele eigendomsrechten

- 19.1. De Organisatoren zijn rechthebbende op de intellectuele eigendomsrechten gerelateerd aan de beurs, waaronder tenminste begrepen de (merk)naam, logo(s) en het beursbeeld.
- 19.2. De Organisatoren kunnen de Deelnemer het recht verlenen de (merk)naam, logo(s) en/of het beursbeeld te gebruiken voor promotionele doeleinden. Alsdan zal de Deelnemer deze merken en/of afbeeldingen slechts gebruiken op de wijze waarop deze door de Organisatoren ter beschikking zijn gesteld. Het is de Deelnemer derhalve niet toegestaan de merken en/of afbeeldingen voor andere doeleinden te gebruiken dan ter promotie van de beurs, of ze op enige wijze te vervormen.
- 19.3. Bij overtreding van het in 19.2 bepaalde, is de Deelnemer verplicht op eerste verzoek van de Organisatoren het gebruik van het betreffende merk of de afbeelding te staken.

20. Slotbepaling

De Organisatoren hebben het recht om tegen de Deelnemer die handelt in strijd met bepalingen van de 'Deelnemingsvoorwaarden', het 'Algemeen Reglement' en/of de 'Brandweer – en Uitvoeringsvoorschriften' of die door of namens de Organisatoren verstrekte aanwijzingen niet opvolgt, zonder ingebrekestelling en zonder gerechtelijke tussenkomst één of meer van de volgende maatregelen te nemen, op kosten van de Deelnemer:

- met onmiddellijke ingang de betrokkenen de toegang tot de Amsterdam RAI te weigeren;
- zijn stand te doen sluiten en/of te ontruimen;
- de tentoongestelde goederen alsmede al hetgeen is opgebouwd en aangebracht onder zich te houden;

zonder dat de Deelnemer recht kan doen gelden op enige restitutie of vergoeding van schade.

© Sanoma Media bv, april 2011

**WOON
BEURS
amsterdam**